ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 220/04.06.2024г.

По повод заявление с вх.№ 52-00-326/29.04.2024 г. от

Нотариален акт № 162, том I, рег.№ 1447, д. № 162/2004 г.; Становище № 4/23.04.2024 г. на Главен архитект и Заповед № 154/25.04.2024 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 8 по протокол № 4 от 22.05.2024 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и на основание чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ :

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) II-Автогара, кв.72 по ПУП на гр.Златоград, отреден на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.35.196 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

С представения проект за изменение на ПУП-ПРЗ, регулационните линии на УПИ II-Автогара, кв.72 по ПУП на гр.Златоград минават изцяло по имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.35.196 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

За УПИ II-Автогара, кв.72 се сменя предназначението, като се отрежда УПИ II-за търговия, кв.72, със следните параметри на застрояване: етажност до 15 м; плътност на застрояване 60%; Кинт. 1,8; озеленяване 25%.

Неразделна част към заповедта е Проект за изменение на ПУП – ПРЗ, изготвен от арх. с ППП рег.№ 02264.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова – Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт